

**CRITERIS DE VALORACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I
INSTAL·LACIÓ D'UNS EQUIPS DE PRODUCCIÓ DE CLIMATITZACIÓ A L'EDIFICI
TAULÍ
*EXPEDIENT 25OB0004***

Els criteris de valoració que s'aplicaran per a l'avaluació de les ofertes tècniques i econòmiques de les diferents empreses presentades en la contractació són els que a continuació s'exposen:

CRITERIS DE VALORACIÓ DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR- SOBRE B

(Fins un màxim de 30 punts)

A) OFERTA TÈCNICA (fins a 30 punts)

En primer lloc es valorarà el compliment dels requeriments bàsics exigits en el plec de prescripcions tècniques. Quan una proposició no compleixi aquests requeriments, quedarà desestimada.

El licitador haurà realitzar un estudi del contingut del projecte que defineix l'objecte d'aquesta licitació que per ser valorat haurà d' estar subscrit per tècnic amb la titulació habilitant segons els requisits establert per la LOE o altre normativa d'aplicació.

Al final d'aquest apartat s'adjunta una taula resum en la que es reflecteixen els conceptes objecte de puntuació descrits a continuació, així com el desglossament dels mateixos.

1. Pla de fases d'execució (Fins a 10 punts)

Es valorarà amb més punts la memòria que inclogui un pla de fases detallat i una estratègia clara d'execució per fases, tenint en compte la complexitat de la instal·lació, les necessitats del projecte i les possibles interferències amb altres activitats a la zona i la seva coherència. També es considerarà especialment la capacitat d'adaptar el pla a les condicions específiques del terreny, l'entorn i els requisits de seguretat. (Extensió màxima total de 2 fulls DIN A4).

La distribució de la puntuació es farà en base a la concreció, abast i estudi de la instal·lació en concret en base als següent límits i paràmetres:

- Descripció completa del pla de fases, amb definició clara de cada etapa, els recursos necessaris, les restriccions tècniques i les mesures per minimitzar els impactes en l'entorn: 10 punts.

- Descripció breu i genèrica del pla de fases i execució, sense detalls específics sobre les fases d'obra: 5 punts.
- Absència de descripció del pla de fases i execució en la documentació aportada: 0 punts.

2. Estudi afectacions (Fins a 5 punts)

Es valorarà amb més punts la memòria que inclogui el màxim de propostes concretes per a l'estudi d'afectacions, tenint en compte l'impacte de la instal·lació en l'entorn, i la seguretat dels treballadors i usuaris. També es considerarà especialment la coherència amb les característiques del projecte i el coneixement dels terrenys i l'edifici on es desenvoluparà l'execució. (Extensió màxima total de 2 fulls DIN A4).

La distribució de la puntuació es farà en base a la concreció, abast i estudi de la instal·lació en concret, segons els següents criteris:

- Descripció completa de les afectacions previstes, incloent les mesures per minimitzar impactes en el trànsit, l'accés als edificis i al servei hospitalari i la seguretat dels vianants: 5 punts.
- Descripció breu i genèrica de les actuacions previstes de l'obra: 2.5 punts.
- Absència de descripció específica sobre les afectacions en la documentació aportada: 0 punts.

3. Estudi específic implantació de la grua i treballs elevació (10 punts)

Es valorarà amb més punts la memòria que inclogui propostes concretes per a la implantació de la grua i els treballs d'elevació, així com l'anàlisi tècnic detallat del seu impacte en la instal·lació. Es considerarà especialment la coherència amb les característiques del projecte, el coneixement dels terrenys i l'entorn en què es desenvoluparà l'execució. (Extensió màxima total de 2 fulls DIN A4).

La distribució de la puntuació es farà en base a la concreció, abast i estudi de la instal·lació en concret, segons els següents criteris:

- Descripció completa de la implantació de la grua, planificació detallada dels treballs d'elevació i mesures de seguretat per minimitzar els riscos durant l'execució: 10 punts.
- Descripció breu i genèrica de la implantació de la grua i els treballs d'elevació: 5 punts.
- Absència sobre la implantació de la grua i els treballs d'elevació en la documentació aportada: 0 punts.

4. Estudi posta en marxa i comissionig (5 punts)

Es valorarà amb més punts la memòria que inclogui propostes concretes per a la posta en marxa dels equips, les proves de comissionig i l'anàlisi detallada del procés per garantir el correcte funcionament dels sistemes instal·lats. Es considerarà especialment la coherència amb les característiques del

projecte, el coneixement dels equips instal·lats i les condicions específiques de l'entorn en què es desenvoluparà la posada en marxa. (Extensió màxima total de 2 fulls DIN A4).

La distribució de la puntuació es farà en base a la concreció, abast i detall de l'estudi, segons els següents criteris:

- Descripció completa del pla de posta en marxa, fent la descripció de quines proves es faran, incloent els passos detallats per a les proves de comissioning, el cronograma d'activitats, responsables, descripció de les mesures realitzades, equips que s'utilitzaran per garantir el correcte funcionament de tots els sistemes: 5 punts.
- Descripció breu i genèrica del pla de posta en marxa i comissioning, sense detalls específics sobre les proves, cronograma o procediments de control: 2.5 punts.
- Absència de descripció sobre el pla de posta en marxa i comissioning: 0 punts.

No es valoraran documentacions generalistes que no s'adeqüin a la realitat específica del projecte i la seva execució.

TAULA RESUM CRITERIS DE VALORACIÓ DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR

| DETALL PUNTUACIÓ DELS CRITERIS D'AVALUACIÓ OFERTA TÈCNICA | Puntuació màxima |
|---|---------------------|
| 1.- Pla de fases d'execució | 10,00 |
| 2.- Pla de fases d'execució i afectacions | 5,00 |
| 3.- Estudi específic implantació de la grua i treballs elevació | 10,00 |
| 4.- Estudi posta en marxa i comissionig | 5,00 |
| PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL | 30,00 |

Regles per a la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor:

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri (Criteris 1, 2, 3, 4 etc). Posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació de cadascun del criteris : La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i després obtenir la puntuació total.

$$Pop = P \times \frac{VTop}{VTm}$$

On:

Pop= Puntuació de l'oferta a puntuar

P= Puntuació del criteri

VTop= Valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VTm= Valoració tècnica de l'oferta millor valorada

Condicció per a la puntuació de les valoracions:

S'estableix, en relació a cada criteri, un llindar mínim d'aplicació de la fórmula.

1. Si cap valoració de les ofertes supera el 50% del valor màxim previst per a cada criteri, no s'aplicarà la fórmula anterior i totes les ofertes obtindran, com a puntuació final, el valor obtingut en la fase de valoració, en aquest cas les valoracions finals han de superar els llindars de qualitat establerts en cada lot per poder passar a la valoració del sobre C.
2. Només que una valoració de les ofertes superi el 50% previst en algun dels criteris, entrarà en joc la fórmula per a totes les ofertes i totes seran puntuades en aplicació de la fórmula.

IMPORTANT: Es consideraran propostes amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una valoració tècnica igual o inferior a 12,00 punts.

NOTA: És condició indispensable per ser admesa la oferta, tal i com s'estableix al quadre de característiques del contracte haver realitzat una visita tècnica a les instal·lacions, per conèixer les localitzacions i l'estat dels equipaments. Caldrà adjuntar el preceptiu certificat, que es lliurarà signat al moment de la visita.

CRITERIS DE VALORACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-

SOBRE C

(Fins un màxim de 70 punts)

1. Oferta econòmica: (fins a 40 punts)

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta econòmica més baixa, aplicant a les restants ofertes la puntuació obtinguda a partir de la següent formula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

2. Personal tècnic adscrit a l'obra (fins a 8 punts)

Es puntuarà la dedicació per perfil professional del personal adscrit a l'obra. Experiència mínim de 5 anys en projectes similars per a cada tècnic i que es pugui acreditar.

Per poder valorar caldrà aportar una carta de compromís signada indicant la presència en tant per cent de la jornada durant tota l'obra dels següents tècnics (Caldrà adjuntar el currículum i títol):

- Tècnic superior o tècnic (llicenciat o diplomat). Enginyer d'instal·lacions -dedicació 100%: 3 punts
- Tècnic d'estructures (diplomats o llicenciats). Enginyer d'estructures - dedicació 50% : 2 punts
- Tècnic especialista en posta marxa instal·lacions i commissioning instal·lacions de climatització i producció - dedicació 50% : 3 punts

3. Ampliació termini de garantia: (fins a 5 punts)

Es descriuran de forma quantitativa les cobertures de l'ampliació garantia sobre la establerta en el PCA. Es valorarà en funció de l'ampliació oferta.

- igual o >48 mesos _____ 5 punts
- igual o > 36 mesos i < de 48 mesos _____ 3 punts
- més de 24 mesos i < de 36 mesos _____ 1 punt

4. Manteniment dels equips de climatització (Fins a 5 punts)

Es valorarà amb més punts qui ofereixi incloure un manteniment preventiu i correctiu dels equips de climatització col·locats durant el període de garantia proposat sense cost addicional. El temps de resolució de la incidència ha de ser com a màxim de 24h. Caldrà entregar una carta de compromís signada.

La distribució de la puntuació es farà en base els següents criteris

- Entrega carta compromís de manteniment de tots els equips col·locats: 5 punts.
- No entrega cap carta de compromís manteniment dels equips col·locats: 0 punts.

5. Retirada bancada de formigó (Fins a 12 punts)

Es valorarà amb una puntuació superior aquelles ofertes que incloguin una proposta per a la substitució de la bancada de formigó existent per una estructura metàl·lica més lleugera, i la retirada de l'estructura actual amb l'objectiu de reduir la càrrega estructural. Caldrà entregar una carta de compromís signada.

La distribució de la puntuació es farà en base els següents criteris:

- Entrega carta de compromís signada per eliminar bancada actual i substituir per una feta amb estructura de ferro adaptada als nous equips: 12 punts.
- No entrega carta de compromís per eliminar estructura actual: 0 punts.

La bancada s'adequarà amb suportació auxiliar a les mides de la nova productora. S'instal·larà una estructura metàl·lica de repartiment de càrregues a la superfície actual que anirà a càrrec de l'adjudicatari i que justificarà els càlculs per tècnic competent de l'adjudicatari.